



HERBEN  
▶ VASTGOED ◀  
REGIE

# ONDERWIJS



Tapijnkazerne (In loondienst Universiteit gerealiseerd)  
School of Business and Economics

▶ Herontwikkeling Tapijnkazerne fase 1

5000 BVO Logiesgebouwen uit 1916 verbouwd tot onderwijsruimten, collegezalen, Learning spaces, kantoren en lounge ruimte.

Bestemmingsprocedure inclusief bezwaren tot Raad van State

Europese aanbesteding architect, landschapsarchitect en bouwteampartner.

Energie neutraal, Breeam \*\*\*\* certificering, Well Building Silver certificering

Toepassing lucht-warmtepompen, led-verlichting, doos-in-doos isolatie, toepassing duurzame materialen zoals gerecycled glas, Tapijn van visnetten en materialen uit gesloopte gebouwen.



Laboratoria Duboisdomein  
(In loondienst Universiteit gerealiseerd.)  
Faculty of Science and Engineering

▶ Verbouwing oude pershal Dagblad de Limburger tot laboratoria en onderwijsruimten voor de faculteit Science and Engineering

3900 m2 Laboratoria (ML1-2), kantoren, onderwijsruimten en lounge.

Een op een gunning gezien start ontwerp tot oplevering in 16 maanden.





Cleanroom Einstein Telescope Pathfinder  
(In loondienst Universiteit gerealiseerd)  
Faculty of Science and Engineering

- ▶ Bouw cleanroom voor de Einstein Telescope Pathfinder  
570 m<sup>2</sup> Cleanroom, trillingsvrije betonconstructie, 180 boorpalen.



Hightech Onderzoekskas  
(In loondienst Universiteit gerealiseerd)  
Brightlands Campus Greenport Venlo  
Faculty of Science and Engineering

- ▶ Onderzoekskas 1800 BVO  
Gasloos, dubbele beglazing met AR-coating, scherminstallaties, klimaatcomputers. GGO-gedeelte, klimaatkamers.  
Aanbesteding in 11 percelen.

# ZORG



Pergamijn (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw zorgcomplex Born  
Born

- ▶ Zorgwoningen met groot aantal zonnepanelen  
Voorzien van aardwarmte



Pergamijn (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Realisatie Zorgcomplex Gouverneur van  
Hovellstraat, Sittard

- ▶ Restauratie oude school uitbreiding  
middels nieuwbouw



Zorggroep Beek (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw huisvesting  
dementerenden Elsresidentie  
Kastanjelaan, Sittard

- ▶ Nieuwbouw van 16 eenheden dementerende ouderen  
Flexibel om te bouwen tot 8 reguliere appartementen



Zuyderland (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw huisvesting Jong dementerenden  
Barbarastraat, Geleen

- ▶ Herontwikkeling oude ziekenhuislocatie  
Nieuwbouw 3 blokken met zorgplint en daarboven  
appartementen voor ouderen

# WONEN



Woonpunt (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
27 appartementen (sociale huur)  
kerkplein Nazareth, Maastricht

- ▶ Voorzien van aardwarmte
- Hergebruik glas-in-lood ramen gesloopte kerk



Woonpunt (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Verduurzaming woningen  
Petersheimstraat, Maastricht

- ▶ Naisoleren woningen middels buitenisolatie
- Pincetsloop om parkeercoffers te realiseren



Woonpunt (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Verduurzaming woningen  
Cartielsstraat, Maastricht

- ▶ Naisoleren woningen middels buitenisolatie



Woonpunt (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw 16 koopwoningen  
Schovenlaan, Maastricht

- ▶ Aankoop grond
- Ontwikkeling en realisatie 16 woningen
- Verkoop woningen



Woonpunt (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw 16 koopwoningen  
Trichterveld, Maastricht

- ▶ Sloop bestaande woningen
- Ontwikkeling en realisatie 16 woningen
- Verkoop woningen

## OVERHEID



Gemeente Maastricht (in loondienst bij Woonpunt gerealiseerd)  
Nieuwbouw Buurtcentrum Nazareth  
Maastricht

- ▶ Nieuwbouw buurtcentrum Nazareth



Gemeente Gulpen  
Verbouwing/uitbreiding gemeentehuis Gulpen  
Gulpen

- ▶ Verbouwing kantoren gemeentehuis
- Uitbreiding gemeentehuis met baliefuncties



Gemeente Margraten  
Verbouwing brandweerkazerne RBZL  
Margraten

- ▶ Verbouwing kantoorgedeelte en nieuwbouw garageloods Vrijwillige Brandweer